

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице членов Совета МКД, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	4,29	12404,96
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым материалы	300,00	кв.м	3,50	1050,00
3	Очистка участка от мусора	Акт КС-2			4129,33
Содержание подвалов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
5	Снятие показаний ОДПУ ХВ, обработка, передача в РСО (для МУП Водоканал)	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
6	Снятие показаний ИПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1 860,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,50	1445,80
8	Восстановление электроснабжения кв.3 в РЩ (№ 576)	1,00	ед.	419,47	419,47
9	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,02	100 стояков	41385,39	827,71
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	191,00	кВт*ч	6,00	1 146,00
11	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	51,77	куб.м.	58,42	3 024,40
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	51,77	куб.м.	47,01	2 433,71
12	Горячая вода за май 2024:				
	компонент: ХВ на подогрев	29,890	куб.м.	58,42	1746,17
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	1,9727	Гкал	3324,17	6557,72
Услуги по управлению МКД					
13	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	2,50	7229,00
Прочие услуги					
14	Услуги ТРКЦ	6,00	%	40423,50	2425,41
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	13956,72	383,81
15	Услуги банка				254,58
	ИТОГО:				48199,69
2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму					48 199,69р.

2. Всего за период с 01.06.2024г по 30.06.2024г выполнено работ на сумму

48 199,69р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, и Стороны, подписавшие настоящий Акт

равную силу, и хранится по одному у каждой

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева
186202

- 8.к.

Вен / И *ген. В. /*